

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2022 ГОДА

№ ПАР1-22/05 от 31 мая 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 1 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	2	шт	45,83	91,66
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	8	пог. м	36,64	293,10
3	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	10	м2	11,72	117,17
4	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	10	м2	17,58	175,76
5	Уборка мусора и грязи с кровли.	60	м2	13,06	783,64
6	Подметание и уборка придомовой территории	9	а	23,16	208,47
7	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	60	м2	11,93	715,59
8	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	7	пог. м	20,31	142,19
9	Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	15	пог. м	178,76	2 681,36
10	Полная уборка лестничных клеток	4,57	м2	213,70	976,69
11	Испытание систем центрального отопления.	438	пог. м	2,23	978,60
12	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	438	пог. м	2,23	978,60
13	Отключение радиаторов при их течи.	6	шт	20,71	124,25
14	Очистка от накипи запорной арматуры.	2	шт	39,57	79,14
15	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	438	пог. м	4,50	1 972,02
16	Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы.	438	пог. м	3,27	1 431,69
17	Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней, мауэрлатов, кобылок и обрешетки.	10	пог. м	191,00	1 909,99
18	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	3	а	71,31	213,93
19	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
20	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	25,64	25,64
21	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	18,74	18,74
22	Организация оказания услуг и выполнения работ	39820	руб.	0,05	2 034,29
23	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	1,05	шт	290,38	304,90
24	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
25	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
26	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	8	шт	41,93	335,46
27	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	8	шт	24,84	198,72

*Управляющая компания "РОСТОКИ"*

*Получено*

Итого: 17313,81