

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА АПРЕЛЬ 2022 ГОДА

№ ПАР4-22/04 от 30 апреля 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 4 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	4	шт	45,83	183,32
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	16	пог. м	36,64	586,20
3	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	1	шт	120,15	120,15
4	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	1	шт	117,70	117,70
5	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	1	шт	114,96	114,96
6	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	2	шт	29,06	58,12
7	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	1	пог. м	214,93	214,93
8	Замена плавких вставок в электрощитах.	1	шт	216,70	216,70
9	Замена предохранителей, автоматических выключателей на домовых вводно-распределительных устройствах и щитах, в поэтажных распределительных электрощитах.	1	шт	51,00	51,00
10	Ремонт электрощитов (замена шпилек, подтяжка и зачистка контактов), включение и замена вышедших из строя автоматов электрозащиты и пакетных переключателей.	1	шт	200,75	200,75
11	Подметание и уборка придомовой территории	21	а	23,16	486,43
12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	11,93	954,12
13	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	17	пог. м	20,31	345,32
14	Прочистка трубопроводов холодного водоснабжения.	60	пог. м	46,56	2 793,32
15	Дератизация.	0,7	а	1 529,43	1 070,60
16	Полная уборка лестничных клеток	11,21	м2	213,70	2 395,56
17	Отключение радиаторов при их течи.	5	шт	20,71	103,54
18	Очистка от накипи запорной арматуры.	5	шт	39,57	197,84
19	Прочистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах.	6	шт	46,15	276,93
20	Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки.	6	шт	159,78	958,66
21	Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках).	204	м2	14,65	2 987,90
22	Проверка кровли на отсутствие протечек.	310	м2	2,17	672,26
23	Осмотр подвальных мест общего пользования	152	м2	3,17	481,29
24	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
25	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	25,64	51,27
26	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	18,74	37,48
27	Организация оказания услуг и выполнения работ	41440	руб.	0,05	2 117,05
28	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,58	шт	290,38	749,18
29	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
30	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
31	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	41,93	670,91

1	2	3	4	5	6
32	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	24,84	397,44

Итого: 20133,14

Всего оказано услуг 32, на сумму 20133,14 руб.

Двадцать тысяч сто тридцать три руб. 14 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Херольская В.И.