

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2022 ГОДА

№ ПАР4-22/10 от 31 октября 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 4 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Заделка свищей и зачеканка раструбов.	1	шт	166,72	166,72
2	Ликвидация засора канализации внутри строения.	6	шт	45,83	274,99
3	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	9	пог. м	36,64	329,73
4	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам	10	м2	12,19	121,86
5	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания	10	м2	18,28	182,79
6	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и	3	шт	313,85	941,54
7	Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо	4	м2	255,40	1 021,60
8	Подметание и уборка придомовой территории	21	а	23,16	486,43
9	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	100	м2	11,93	1 192,65
10	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	17	пог. м	20,31	345,32
11	Дератизация.	1,3	а	1 529,43	1 988,26
12	Полная уборка лестничных клеток	11,21	м2	213,70	2 395,56
13	Испытание систем центрального отопления.	472	пог. м	2,23	1 054,57
14	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	472	пог. м	2,23	1 054,57
15	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	15	шт	20,71	310,62
16	Отключение радиаторов при их течи.	13	шт	20,71	269,20
17	Очистка от накипи запорной арматуры.	5	шт	39,57	197,84
18	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилях и задвижек в	8	шт	39,57	316,55
19	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	1,1	м3	1 123,75	1 236,12
20	Уплотнение сгонов.	3	шт	132,31	396,94
21	Проверка кровли на отсутствие протечек.	310	м2	2,17	672,26
22	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	2	шт	94,49	188,98
23	Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая	24	пог. м	191,00	4 583,99
24	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	7	а	71,31	499,18
25	Замена в местах общего пользования вышедших из строя	1	шт	102,90	102,90
26	Замена в местах общего пользования предохранителей,	2	шт	25,64	51,27
27	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая	2	пог. м	18,74	37,48
28	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего	2,58	шт	290,38	749,18
29	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта	1	шт	83,86	83,86
30	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и	1	шт	335,45	335,45
31	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному	16	шт	41,93	670,91
32	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям,	16	шт	24,84	397,44

Итого: 22656,76

Всего оказано услуг 32, на сумму 22656,76 руб.

Двадцать две тысячи шестьсот пятьдесят шесть руб. 76 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому

Хорольская В.И.