

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2022 ГОДА

№ ПАР5-22/05 от 31 мая 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 5 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	6	шт	45,83	275,00
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	14	пог. м	36,64	512,92
3	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	4	пог. м	214,93	859,73
4	Уборка мусора и грязи с кровли.	71	м2	13,06	927,30
5	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	1	шт	912,00	912,00
6	Подметание и уборка придомовой территории	20	а	23,16	463,27
7	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	150	м2	11,93	1 789,00
8	Укрепление козырьков и ограждений.	2	шт	1 191,56	2 383,11
9	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	955,19	1 910,37
10	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	16	пог. м	20,31	325,01
11	Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	35	пог. м	178,76	6 256,51
12	Полная уборка лестничных клеток	10,71	м2	213,70	2 288,68
13	Испытание систем центрального отопления.	986	пог. м	2,23	2 202,97
14	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	986	пог. м	2,23	2 202,97
15	Отключение радиаторов при их течи.	13	шт	20,71	269,20
16	Очистка от накипи запорной арматуры.	5	шт	39,57	197,84
17	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	986	пог. м	4,50	4 439,29
18	Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы.	986	пог. м	3,27	3 222,95
19	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	7	а	71,31	499,18
20	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
21	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	4	шт	25,64	102,54
22	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	4	пог. м	18,74	74,95
23	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,99	шт	290,38	868,23
24	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
25	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
26	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	18	шт	41,93	754,77
27	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	18	шт	24,84	447,12

**Итого: 34707,12**

Всего оказано услуг 27, на сумму 34707,12 руб.

**Тридцать четыре тысячи семьсот семь руб. 12 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам

*Григорьев*

*Сидя*