

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА АПРЕЛЬ 2022 ГОДА

№ ПР12-22/04 от 30 апреля 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 12 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	6	шт	45,83	274,99
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	13	пог. м	36,64	476,28
3	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	1	шт	114,96	114,96
4	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	2	шт	29,06	58,12
5	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	2	пог. м	214,93	429,86
6	Замена плавких вставок в электрощитах.	1	шт	216,70	216,70
7	Замена предохранителей, автоматических выключателей на домовых вводно-распределительных устройствах и щитах, в поэтажных распределительных электрощитах.	2	шт	51,00	101,99
8	Ремонт электрощитов (замена шпилек, подтяжка и зачистка контактов), включение и замена вышедших из строя автоматов электрозащиты и пакетных переключателей.	1	шт	200,75	200,75
9	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	22	м2	11,72	257,78
10	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	22	м2	17,58	386,66
11	Подметание и уборка придомовой территории	42	а	23,16	972,86
12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	11,93	954,12
13	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	17	пог. м	20,31	345,32
14	Прочистка трубопроводов холодного водоснабжения.	60	пог. м	46,56	2 793,32
15	Дератизация.	0,7	а	1 529,43	1 070,60
16	Полная уборка лестничных клеток	11,18	м2	213,70	2 389,15
17	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	6	шт	20,71	124,25
18	Отключение радиаторов при их течи.	10	шт	20,71	207,08
19	Очистка от накипи запорной арматуры.	8	шт	39,57	316,54
20	Уплотнение сгонов.	2	шт	132,31	264,62
21	Прочистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах.	3	шт	46,15	138,46
22	Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки.	3	шт	159,78	479,33
23	Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках).	100	м2	14,65	1 464,66
24	Проверка кровли на отсутствие протечек.	309	м2	2,17	670,09
25	Осмотр подвальных мест общего пользования	151	м2	3,17	478,12
26	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
27	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	25,64	51,27
28	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	18,74	37,48
29	Организация оказания услуг и выполнения работ	26700	руб.	0,05	1 364,03
30	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	3,12	шт	290,38	905,98
31	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
32	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45

1	2	3	4	5	6
33	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	41,93	670,91
34	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	24,84	397,44

Итого: 19135,93

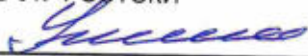
Всего оказано услуг 34, на сумму 19135,93 руб.

Девятнадцать тысяч сто тридцать пять руб. 93 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

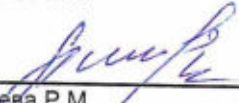
Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Авдеева Р.М.