

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА АВГУСТ 2022 ГОДА

№ ПР12-22/08 от 31 августа 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 12 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене трубопровода.	2	пог. м	212,72	425,44
2	Заделка свищей и зачеканка раструбов.	2	шт	166,72	333,43
3	Ликвидация засора канализации внутри строения.	8	шт	45,83	366,66
4	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	18	пог. м	36,64	659,47
5	Замена плавких вставок в электрощитах.	1	шт	216,70	216,70
6	Замена предохранителей, автоматических выключателей на домовых вводно-распределительных устройствах и щитах, в поэтажных распределительных электрощитах.	2	шт	51,00	101,99
7	Ремонт электрощитов (замена шпилек, подтяжка и зачистка контактов), включение и замена вышедших из строя автоматов электрозащиты и пакетных переключателей.	1	шт	200,75	200,75
8	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	20	м2	12,19	243,72
9	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	20	м2	18,28	365,57
10	Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов с регистрацией результатов в журнале, прочистка вентканалов.	17	шт	33,87	575,78
11	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	4	шт	912,00	3 647,98
12	Подметание и уборка придомовой территории	42	а	23,16	972,86
13	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	100	м2	11,93	1 192,65
14	Укрепление козырьков и ограждений.	1	шт	1 191,56	1 191,56
15	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	1	шт	955,19	955,19
16	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	17	пог. м	20,31	345,32
17	Полная уборка лестничных клеток	11,18	м2	213,70	2 389,10
18	Заделка трещин, расшивка швов, перекладка отдельных участков кирпичных стен.	110	пог. м	16,36	1 800,12
19	Осмотр подвальных мест общего пользования	151	м2	3,17	478,12
20	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
21	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	25,64	51,27
22	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	4	пог. м	18,74	74,95
23	Организация оказания услуг и выполнения работ	983	руб.	0,05	50,22
24	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	3,12	шт	290,38	905,98
25	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
26	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
27	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	41,93	670,91
28	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	24,84	397,44

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

Всего оказано услуг 28, на сумму 19135,39 руб.

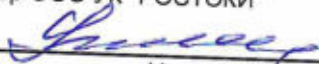
Итого: 19135,39

Девятнадцать тысяч сто тридцать пять руб. 39 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

**ЗАКАЗЧИК**

Старшая по дому



Авдеева Р.М.