

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА АВГУСТ 2022 ГОДА

№ ПР15-22/08 от 31 августа 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 15 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене трубопровода.	2	пог. м	212,72	425,44
2	Заделка свищей и зачеканка раструбов.	4	шт	166,72	666,87
3	Ликвидация засора канализации внутри строения.	10	шт	45,83	458,32
4	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	14	пог. м	36,64	512,92
5	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе, установка бандажей на трубопроводе.	4	шт.	86,91	347,62
6	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	10	пог. м	131,91	1 319,07
7	Вскрытие полов, пробивка отверстий и борозд над скрытыми трубопроводами.	4	м2	309,99	1 239,97
8	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	4	шт	62,18	248,73
9	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	4	шт	114,96	459,86
10	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	6	шт	29,06	174,35
11	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	3	пог. м	214,93	644,80
12	Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети.	10	пог. м	50,87	508,65
13	Замена плавких вставок в электрощитах.	4	шт	216,70	866,80
14	Замена предохранителей, автоматических выключателей на домовых вводно-распределительных устройствах и щитах, в поэтажных распределительных электрощитах.	2	шт	51,00	101,99
15	Ремонт электрощитов (замена шпилек, подтяжка и зачистка контактов), включение и замена вышедших из строя автоматов электрозащиты и пакетных переключателей.	4	шт	200,75	803,00
16	Закрытие слуховых окон, люков и входов на чердак.	9	шт	192,08	1 728,73
17	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	15	м2	12,19	182,79
18	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	15	м2	18,28	274,18
19	Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов с регистрацией результатов в журнале, прочистка вентканалов.	35	шт	33,87	1 185,42
20	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парашюта.	8	шт	912,00	7 295,97
21	Подметание и уборка придомовой территории	41	а	23,16	949,70
22	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	200	м2	11,93	2 385,30
23	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	4	шт	955,19	3 820,75
24	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	34	пог. м	20,31	690,64
25	Полная уборка лестничных клеток.	22,7	м2	213,70	4 850,99
26	Очистка от накипи запорной арматуры.	10	шт	39,57	395,68
27	Осмотр подвальных мест общего пользования	307	м2	3,17	972,07
28	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	4	шт	102,90	411,61
29	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	6	шт	25,64	153,81
30	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	10	пог. м	18,74	187,38

1	2	3	4	5	6
31	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	6,33	шт	290,38	1 838,09
32	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
33	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
34	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	34	шт	41,93	1 425,69
35	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	34	шт	24,84	844,56

Итого: 38791,06

Всего оказано услуг 35, на сумму 38791,06 руб.

Тридцать восемь тысяч семьсот девяносто один руб. 06 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Шуклина Ю.В.