

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2022 ГОДА

№ ПР16-22/10 от 31 октября 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 16 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	3	шт	45,83	137,50
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	4	пог. м	36,64	146,55
3	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам	12	м2	12,19	146,23
4	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания	12	м2	18,28	219,34
5	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и	4	шт	313,85	1 255,39
6	Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо	4	м2	255,40	1 021,60
7	Подметание и уборка придомовой территории	42	а	23,16	972,86
8	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	100	м2	11,93	1 192,65
9	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	17	пог. м	20,31	345,32
10	Дератизация.	0,5	а	1 529,43	764,71
11	Полная уборка лестничных клеток	11,34	м2	213,70	2 423,40
12	Испытание систем центрального отопления.	480	пог. м	2,23	1 072,44
13	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	480	пог. м	2,23	1 072,44
14	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	15	шт	20,71	310,62
15	Отключение радиаторов при их течи.	13	шт	20,71	269,20
16	Очистка от накипи запорной арматуры.	5	шт	39,57	197,84
17	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентиля и задвижек в	8	шт	39,57	316,55
18	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	1,4	м3	1 123,75	1 573,25
19	Уплотнение сгонов.	3	шт	132,31	396,94
20	Проверка кровли на отсутствие протечек.	315	м2	2,17	683,10
21	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	7	а	71,31	499,18
22	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	4	м2	363,99	1 455,95
23	Замена в местах общего пользования вышедших из строя	2	шт	102,90	205,81
24	Замена в местах общего пользования предохранителей,	2	шт	25,64	51,27
25	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая	2	пог. м	18,74	37,48
26	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего	3,17	шт	290,38	920,50
27	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта	1	шт	83,86	83,86
28	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и	1	шт	335,45	335,45
29	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному	16	шт	41,93	670,91
30	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям,	16	шт	24,84	397,44

Итого: 19175,78

Всего оказано услуг 30, на сумму 19175,78 руб.

Девятнадцать тысяч сто семьдесят пять руб. 78 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

**ЗАКАЗЧИК**

Старшая по дому



Лобанова Л.А.