

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА АПРЕЛЬ 2022 ГОДА

№ СОВ2-22/04 от 30 апреля 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Советская № 2 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене трубопровода.	2	пог. м	212,72	425,44
2	Заделка свищей и зачеканка раструбов.	2	шт	166,72	333,43
3	Ликвидация засора канализации внутри строения.	8	шт	45,83	366,66
4	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	22	пог. м	36,64	806,01
5	Замена плавких вставок в электрощитах.	1	шт	216,70	216,70
6	Замена предохранителей, автоматических выключателей на домовых вводно-распределительных устройствах и щитах, в поэтажных распределительных электрощитах.	2	шт	51,00	101,99
7	Ремонт электрощитов (замена шпилек, подтяжка и зачистка контактов), включение и замена вышедших из строя автоматов электрозащиты и пакетных переключателей.	1	шт	200,75	200,75
8	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	5	м2	11,72	58,59
9	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	6	м2	17,58	105,45
10	Подметание и уборка придомовой территории	20	а	23,16	463,27
11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	120	м2	11,93	1 431,20
12	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	16	пог. м	20,31	325,01
13	Прочистка трубопроводов холодного водоснабжения.	60	пог. м	46,56	2 793,32
14	Дератизация.	0,9	а	1 529,43	1 376,49
15	Полная уборка лестничных клеток	10,82	м2	213,70	2 312,30
16	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	4	шт	20,71	82,83
17	Отключение радиаторов при их течи.	4	шт	20,71	82,83
18	Очистка от накипи запорной арматуры.	4	шт	39,57	158,27
19	Уплотнение сгонов.	4	шт	132,31	529,25
20	Прочистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах.	4	шт	46,15	184,62
21	Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки.	4	шт	159,78	639,11
22	Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках).	130	м2	14,65	1 904,05
23	Проверка кровли на отсутствие протечек.	300	м2	2,17	650,58
24	Осмотр подвальных мест общего пользования	146	м2	3,17	462,29
25	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
26	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	25,64	51,27
27	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	4	пог. м	18,74	74,95
28	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,49	шт	290,38	723,04
29	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
30	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
31	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	18	шт	41,93	754,77

1	2	3	4	5	6
32	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	18	шт	24,84	447,12

Итого: 18583,8

Всего оказано услуг 32, на сумму 18583,8 руб.

Восемнадцать тысяч пятьсот восемьдесят три руб. 80 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Коновалова А.С.