

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2022 ГОДА

№ СОВ2-22/05 от 31 мая 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Советская № 2 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	6	шт	45,83	274,99
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	14	пог. м	36,64	512,92
3	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	15	м2	11,72	175,76
4	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	15	м2	17,58	263,63
5	Уборка мусора и грязи с кровли.	71	м2	13,06	927,30
6	Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях.	10	м2	255,40	2 554,01
7	Подметание и уборка придомовой территории	20	а	23,16	463,27
8	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	150	м2	11,93	1 789,00
9	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	955,19	1 910,37
10	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	26	пог. м	20,31	528,14
11	Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	36	пог. м	178,76	6 435,27
12	Полная уборка лестничных клеток	10,82	м2	213,70	2 312,24
13	Испытание систем центрального отопления.	986	пог. м	2,23	2 202,97
14	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	986	пог. м	2,23	2 202,97
15	Отключение радиаторов при их течи.	13	шт	20,71	269,20
16	Очистка от накипи запорной арматуры.	5	шт	39,57	197,84
17	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	986	пог. м	4,50	4 439,29
18	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	2	м3	1 123,75	2 247,50
19	Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы.	986	пог. м	3,27	3 222,95
20	Заделка трещин, расшивка швов, перекладка отдельных участков кирпичных стен.	100	пог. м	16,36	1 636,47
21	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	7	а	71,31	499,18
22	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
23	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	25,64	51,27
24	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	18,74	37,48
25	Организация оказания услуг и выполнения работ	31940	руб.	0,05	1 631,72
26	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,49	шт	290,38	723,04
27	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
28	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
29	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	18	шт	41,93	754,77

1	2	3	4	5	6
30	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	18	шт	24,84	447,12

Итого: 39232,88

Всего оказано услуг 30, на сумму 39232,88 руб.

Тридцать девять тысяч двести тридцать два руб. 88 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

**ЗАКАЗЧИК**

Старшая по дому



Коновалова А.С.