

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА АПРЕЛЬ 2022 ГОДА

№ ХАЛ6-22/04 от 30 апреля 2022 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Халтурина № 6 в рп Арсеньеве**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	7	шт	45,83	320,82
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	13	пог. м	36,64	476,28
3	Откачка воды из подвала.	6	м3	50,74	304,42
4	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	3	шт	62,18	186,55
5	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	4	шт	120,15	480,62
6	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	4	шт	117,70	470,80
7	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	3	шт	114,96	344,89
8	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	8	шт	29,06	232,46
9	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	2	пог. м	214,93	429,86
10	Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети.	4	пог. м	50,87	203,46
11	Замена плавких вставок в электрощитах.	2	шт	216,70	433,40
12	Замена предохранителей, автоматических выключателей на домовых вводно-распределительных устройствах и щитах, в поэтажных распределительных электрощитах.	6	шт	51,00	305,98
13	Ремонт электрощитов (замена шпилек, подтяжка и зачистка контактов), включение и замена вышедших из строя автоматов электрозащиты и пакетных переключателей.	1	шт	200,75	200,75
14	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	8	м2	11,72	93,74
15	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	8	м2	17,58	140,60
16	Подметание и уборка придомовой территории	37	а	23,16	857,05
17	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	160	м2	11,93	1 908,24
18	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	60	пог. м	20,31	1 218,78
19	Прочистка трубопроводов холодного водоснабжения.	216	пог. м	46,56	10 055,96
20	Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентиляционных кранах в технических подпольях, уплотнение сгонов.	6	шт	163,99	983,95
21	Дератизация.	0,9	а	1 529,43	1 376,49
22	Полная уборка лестничных клеток	20,2	м2	213,70	4 316,74
23	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	18	шт	20,71	372,74
24	Отключение радиаторов при их течи.	20	шт	20,71	414,16
25	Очистка от накипи запорной арматуры.	8	шт	39,57	316,55
26	Уплотнение сгонов.	4	шт	132,31	529,25
27	Прочистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах.	10	шт	46,15	461,54
28	Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки.	10	шт	159,78	1 597,77
29	Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках).	100	м2	14,65	1 464,66
30	Проверка кровли на отсутствие протечек.	558	м2	2,17	1 210,07
31	Осмотр подвальных мест общего пользования	273	м2	3,17	864,41
32	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90

1	2	3	4	5	6
33	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	25,64	25,64
34	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	18,74	37,48
35	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	5,63	шт	290,38	1 634,83
36	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
37	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
38	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	30	шт	41,93	1 257,96
39	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	30	шт	24,84	745,20

Итого: 36796,31

Всего оказано услуг 39, на сумму 36796,31 руб.

Тридцать шесть тысяч семьсот девяносто шесть руб. 31 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старший по дому



Коновалов А.С.