

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА АПРЕЛЬ 2022 ГОДА

№ ХО20-22/04 от 30 апреля 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 20 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	6	шт	45,83	274,99
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	17	пог. м	36,64	622,83
3	Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети.	3	пог. м	50,87	152,60
4	Замена плавких вставок в электрощитах.	1	шт	216,70	216,70
5	Замена предохранителей, автоматических выключателей на домовых вводно-распределительных устройствах и щитах, в поэтажных распределительных электрощитах.	3	шт	51,00	152,99
6	Ремонт электроцитов (замена шпилек, подтяжка и зачистка контактов), включение и замена вышедших из строя автоматов электрозащиты и пакетных переключателей.	1	шт	200,75	200,75
7	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	20	м2	11,72	234,34
8	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	20	м2	17,58	351,51
9	Подметание и уборка придомовой территории	21	а	23,16	486,43
10	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	11,93	954,12
11	Укрепление козырьков и ограждений.	2	шт	1 191,56	2 383,11
12	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	17	пог. м	20,31	345,32
13	Прочистка трубопроводов холодного водоснабжения.	61	пог. м	46,56	2 839,87
14	Дератизация.	0,7	а	1 529,43	1 070,60
15	Полная уборка лестничных клеток	11,42	м2	213,70	2 440,46
16	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	13	шт	20,71	269,20
17	Отключение радиаторов при их течи.	12	шт	20,71	248,50
18	Очистка от накипи запорной арматуры.	4	шт	39,57	158,27
19	Прочистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах.	15	шт	46,15	692,31
20	Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки.	7	шт	159,78	1 118,44
21	Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках).	40	м2	14,65	585,86
22	Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи	150	м2	0,93	139,41
23	Проверка кровли на отсутствие протечек.	316	м2	2,17	685,27
24	Осмотр подвальных мест общего пользования	155	м2	3,17	490,78
25	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
26	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	4	шт	25,64	102,54
27	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	4	пог. м	18,74	74,95
28	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	3,18	шт	290,38	923,40
29	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
30	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
31	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	41,93	670,91

1	2	3	4	5	6
32	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	24,84	397,44

Итого: 19806,11

Всего оказано услуг 32, на сумму 19806,11 руб.

Девятнадцать тысяч восемьсот шесть руб. 11 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Представитель дома

В.А. Турин

Турин В.А.