

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА АВГУСТ 2022 ГОДА

№ ХО22-22/08 от 31 августа 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 22 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене трубопровода.	2	пог. м	212,72	425,44
2	Заделка свищей и зачеканка раструбов.	2	шт	166,72	333,43
3	Ликвидация засора канализации внутри строения.	3	шт	45,83	137,50
4	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	7	пог. м	36,64	256,46
5	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе, установка бандажей на трубопроводе.	2	шт	86,91	173,81
6	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	2	пог. м	131,91	263,81
7	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	4	шт	62,18	248,73
8	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	4	шт	120,15	480,62
9	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	4	шт	117,70	470,80
10	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	4	шт	114,96	459,86
11	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	6	шт	29,06	174,35
12	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	4	пог. м	214,93	859,73
13	Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети.	1	пог. м	50,87	50,87
14	Замена плавких вставок в электрощитах.	1	шт	216,70	216,70
15	Замена предохранителей, автоматических выключателей на домовых вводно-распределительных устройствах и щитах, в поэтажных распределительных электрощитах.	1	шт	51,00	51,00
16	Ремонт электрощитов (замена шпилек, подтяжка и зачистка контактов), включение и замена вышедших из строя автоматов электрозащиты и пакетных переключателей.	1	шт	200,75	200,75
17	Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов с регистрацией результатов в журнале, прочистка вентканалов.	18	шт	33,87	609,65
18	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	4	шт	912,00	3 647,98
19	Подметание и уборка придомовой территории	21	а	23,16	486,43
20	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	100	м2	11,93	1 192,65
21	Полная уборка лестничных клеток	11,31	м2	213,70	2 416,95
22	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки.	10	м2	248,04	2 480,42
23	Осмотр подвальных мест общего пользования	153	м2	3,17	484,45
24	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
25	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	25,64	51,27
26	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	18,74	37,48
27	Организация оказания услуг и выполнения работ	11440	руб.	0,05	584,44
28	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,61	шт	290,38	757,89
29	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
30	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45

1	2	3	4	5	6
31	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	41,93	670,91
32	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	24,84	397,44

Итого: 19144,03

Всего оказано услуг 32, на сумму 19144,03 руб.

Девятнадцать тысяч сто сорок четыре руб. 03 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

**ЗАКАЗЧИК**

Старший по дому



Крюков С.С.