

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА АВГУСТ 2022 ГОДА

№ ХОР2-22/08 от 31 августа 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 2 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене трубопровода.	2	пог. м	212,72	425,44
2	Заделка свищей и зачеканка раструбов.	2	шт	166,72	333,43
3	Ликвидация засора канализации внутри строения.	14	шт	45,83	641,65
4	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	25	пог. м	36,64	915,93
5	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	4	пог. м	131,91	527,63
6	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	6	шт	62,18	373,09
7	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	2	шт	120,15	240,31
8	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	3	шт	117,70	353,10
9	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	6	шт	114,96	689,78
10	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	15	шт	29,06	435,86
11	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	4	пог. м	214,93	859,72
12	Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети.	6	пог. м	50,87	305,19
13	Замена предохранителей, автоматических выключателей на домовых вводно-распределительных устройствах и щитах, в поэтажных распределительных электрощитах.	6	шт	51,00	305,98
14	Ремонт электрощитов (замена шпилек, подтяжка и зачистка контактов), включение и замена вышедших из строя автоматов электрозащиты и пакетных переключателей.	2	шт	200,75	401,50
15	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	9	м2	12,19	109,67
16	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	9	м2	18,28	164,51
17	Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов с регистрацией результатов в журнале, прочистка вентканалов.	30,9	шт	33,87	1 046,56
18	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	7	шт	912,00	6 383,97
19	Подметание и уборка придомовой территории	37	а	23,16	857,05
20	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	360	м2	11,93	4 293,54
21	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	31	пог. м	20,31	629,70
22	Полная уборка лестничных клеток	20,4	м2	213,70	4 359,48
23	Заделка трещин, расшивка швов, перекладка отдельных участков кирпичных стен.	120	пог. м	16,36	1 963,76
24	Осмотр подвальных мест общего пользования	276	м2	3,17	873,91
25	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	3	шт	102,90	308,71
26	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	4	шт	25,64	102,54
27	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	18,74	37,48
28	Организация оказания услуг и выполнения работ	66320	руб.	0,05	3 388,10
29	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	7,78	шт	290,38	2 259,14
30	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86

1	2	3	4	5	6
31	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
32	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	30	шт	41,93	1 257,96
33	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	30	шт	24,84	745,20

Итого: 36009,2

Всего оказано услуг 33, на сумму 36009,2 руб.

Тридцать шесть тысяч девять руб. 20 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Щеглова Л.В.