

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2022 ГОДА

№ ХОР4-22/10 от 31 октября 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 4 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	17	шт	45,83	779,15
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	28	пог. м	36,64	1 025,84
3	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов,	8	шт	62,18	497,45
4	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков	4	шт	120,15	480,62
5	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и	4	шт	117,70	470,80
6	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	4	шт	114,96	459,86
7	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	5	шт	29,06	145,29
8	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	2	пог. м	214,93	429,86
9	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам	28	м2	12,19	341,20
10	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания	28	м2	18,28	511,80
11	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и	7	шт	313,85	2 196,93
12	Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо	4	м2	255,40	1 021,60
13	Подметание и уборка придомовой территории	108	а	23,16	2 501,66
14	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	300	м2	11,93	3 578,00
15	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	45	пог. м	20,31	914,08
16	Дератизация.	0,9	а	1 529,43	1 376,49
17	Полная уборка лестничных клеток	29,7	м2	213,70	6 346,89
18	Испытание систем центрального отопления.	1250	пог. м	2,23	2 792,82
19	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	1250	пог. м	2,23	2 792,82
20	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	39	шт	20,71	807,61
21	Отключение радиаторов при их течи.	34	шт	20,71	704,07
22	Очистка от накипи запорной арматуры.	12	шт	39,57	474,82
23	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилях и задвижек в	21	шт	39,57	830,93
24	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	4	м3	1 123,75	4 495,00
25	Уплотнение сгонов.	7	шт	132,31	926,18
26	Проверка кровли на отсутствие протечек.	820	м2	2,17	1 778,24
27	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	4	шт	94,49	377,97
28	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	18	а	71,31	1 283,61
29	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	10	м2	363,99	3 639,88
30	Замена в местах общего пользования вышедших из строя	3	шт	102,90	308,71
31	Замена в местах общего пользования предохранителей,	4	шт	25,64	102,54
32	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая	5	пог. м	18,74	93,69
33	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего	11,32	шт	290,38	3 287,08
34	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта	1	шт	83,86	83,86
35	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и	1	шт	335,45	335,45
36	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному	45	шт	41,93	1 886,94
37	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям,	45	шт	24,84	1 117,80

Итого: 51197,54

Всего оказано услуг 37, на сумму 51197,54 руб.

Пятьдесят одна тысяча сто девяносто семь руб. 54 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому

Иванцова Т.В.