

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2023 ГОДА

№ 22Д2-23/05 от 31 мая 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. 22 Декабря № 2 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	5	шт	48,24	241,22
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	7	пог. м	62,67	438,67
3	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	20	м2	12,33	246,68
4	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	20	м2	37,00	740,05
5	Уборка мусора и грязи с кровли.	300	м2	6,52	1 956,70
6	Подметание и уборка придомовой территории	40	а	24,42	976,78
7	Скашивание травы (согласно земельного участка).	25,92	а	255,23	6 615,58
8	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	150	м2	12,57	1 886,00
9	Укрепление козырьков и ограждений.	2	шт	1 254,32	2 508,64
10	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	1 005,50	2 011,01
11	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	40	пог. м	21,38	855,32
12	Полная уборка лестничных клеток	10,68	м2	226,53	2 419,33
13	Испытание систем центрального отопления.	986	пог. м	2,35	2 319,01
14	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	986	пог. м	2,35	2 319,01
15	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	986	пог. м	4,74	4 673,13
16	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	2,5	м3	1 182,94	2 957,36
17	Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы.	450	пог. м	3,61	1 622,83
18	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	2	шт	99,47	198,94
19	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	10	а	75,07	750,68
20	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
21	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	48,57	48,57
22	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	35,50	35,50
23	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,59	шт	292,45	757,44
24	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
25	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
26	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	18	шт	42,23	760,17
27	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	18	шт	25,02	450,31

Итого: 38406,22

Всего оказано услуг 27, на сумму 38406,22 руб.

Тридцать восемь тысяч четыреста шесть руб. 22 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам

Уткин Д.А.

Ковва

Ковва И.В.