

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

№ 22Д2-23/10 от 31 октября 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. 22 Декабря № 2 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	3	шт	48,24	144,73
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	3	пог. м	62,67	188,00
3	Подметание и уборка придомовой территории	20	а	24,42	488,39
4	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	180	м2	12,57	2 263,20
5	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	40	пог. м	21,38	855,32
6	Дератизация.	0,24	а	1 609,99	386,40
7	Полная уборка лестничных клеток	10,68	м2	226,53	2 419,46
8	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	600	пог. м	2,35	1 411,16
9	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	20	шт	21,80	435,98
10	Отключение радиаторов при их течи.	20	шт	21,80	435,98
11	Очистка от накипи запорной арматуры.	6	шт	41,65	249,91
12	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилях и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	10	шт	41,65	416,52
13	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	2,5	м3	1 182,94	2 957,36
14	Уплотнение сгонов.	4	шт	136,58	546,32
15	Проверка кровли на отсутствие протечек.	300	м2	2,28	684,84
16	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	10	а	75,07	750,68
17	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,59	шт	292,45	757,44
18	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
19	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
20	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	18	шт	42,23	760,17
21	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	18	шт	25,02	450,31

**Итого: 17024,48**

Всего оказано услуг 21, на сумму 17024,48 руб.

**Семнадцать тысяч двадцать четыре руб. 48 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

**ЗАКАЗЧИК**

Старшая по дому



Коева И.В.