

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2023 ГОДА

№ Б107-23/05 от 31 мая 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 107 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	4	шт	48,24	192,98
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	4	пог. м	62,67	250,68
3	Уборка мусора и грязи с кровли.	120	м2	6,52	782,68
4	Подметание и уборка придомовой территории	10	а	24,42	244,19
5	Скашивание травы (согласно земельного участка).	15,51	а	255,23	3 958,63
6	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	100	м2	12,57	1 257,35
7	Полная уборка лестничных клеток	4,24	м2	226,53	960,46
8	Испытание систем центрального отопления.	438	пог. м	2,35	1 030,15
9	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	438	пог. м	2,35	1 030,15
10	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	438	пог. м	4,74	2 075,89
11	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	1,1	м3	1 182,94	1 301,24
12	Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы.	438	пог. м	3,61	1 579,55
13	Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней, мауэрлатов, кобылок и обрешетки.	5	пог. м	331,80	1 658,99
14	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	4	а	75,07	300,27
15	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
16	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	48,57	48,57
17	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	35,50	35,50
18	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	1,03	шт	292,45	301,22
19	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
20	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
21	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	8	шт	42,23	337,85
22	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	8	шт	25,02	200,14

**Итого: 18163,76**

Всего оказано услуг 22, на сумму 18163,76 руб.

**Восемнадцать тысяч сто шестьдесят три руб. 76 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

*Григорьев Дмитрий Д.А.*

**ЗАКАЗЧИК**

Старшая по дому

*Иванова*

*Иванова Т. А.*