

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

№ Б107-23/10 от 31 октября 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 107 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
ф	Ликвидация засора канализации внутри строения.	4	шт	48,24	192,98
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	4	пог. м	62,67	250,66
3	Подметание и уборка придомовой территории	10	а	24,42	244,19
4	Сдвигание свежеснегавывпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см.	5	а	182,43	912,13
5	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	120	м2	12,57	1 508,82
6	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	10	пог. м	21,38	213,83
7	Дератизация.	0,2	а	1 609,99	322,00
8	Полная уборка лестничных клеток	4,24	м2	226,53	960,48
9	Испытание систем центрального отопления.	430	пог. м	2,35	1 011,33
10	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	430	пог. м	2,35	1 011,33
11	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	7	шт	21,80	152,59
12	Отключение радиаторов при их течи.	7	шт	21,80	152,59
13	Очистка от накипи запорной арматуры.	3	шт	41,65	124,96
14	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	1,1	м3	1 182,94	1 301,24
15	Проверка кровли на отсутствие протечек.	120	м2	2,28	273,94
16	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	1	шт	99,47	99,47
17	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	3	а	75,07	225,20
18	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
19	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	48,57	48,57
20	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	35,50	35,50
21	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	1,03	шт	292,45	301,22
22	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
23	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
24	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	8	шт	42,23	337,85
25	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	8	шт	25,02	200,14

Итого: 10498,31

Всего оказано услуг 25, на сумму 10498,31 руб.

Десять тысяч четыреста девяносто восемь руб. 31 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

*Сидорова Д.А.*

**ЗАКАЗЧИК**

Старшая по дому

*Сидорова Д.А.*

*Сидорова Д.А.*