

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ЯНВАРЬ 2023 ГОДА

№ Б111-23/01 от 31 января 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 111 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	2	шт	48,24	96,49
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	2	пог. м	62,67	125,33
3	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	1	пог. м	138,85	138,85
4	Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов с регистрацией результатов в журнале, прочистка вентканалов.	4	шт	35,76	143,05
5	Удаление снега и наледи с кровель.	0,04	м3	5 781,65	231,27
6	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	0,4	а	4 248,43	1 699,38
7	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см.	4	а	182,43	729,71
8	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	12,57	1 005,88
9	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	8	пог. м	21,38	171,06
10	Полная уборка лестничных клеток	5,35	м2	226,53	1 212,03
11	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	7	шт	21,80	152,59
12	Отключение радиаторов при их течи.	7	шт	21,80	152,59
13	Очистка от накипи запорной арматуры.	4	шт	41,65	166,61
14	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	4	шт	41,65	166,61
15	Уплотнение сгонов.	2	шт	136,58	273,16
16	Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи	60	м2	0,98	58,70
17	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
18	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	48,57	97,15
19	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	35,50	35,50
20	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	1,3	шт	292,45	380,18
21	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
22	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
23	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	8	шт	42,23	337,85
24	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	8	шт	25,02	200,14

Итого: 8191,42

Всего оказано услуг 24, на сумму 8191,42 руб.

Восемь тысяч сто девяносто один руб. 42 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ" *Иванов*

ЗАКАЗЧИК

*представитель дома*  
*Кешикова Юлия Ю.И.*