

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ЯНВАРЬ 2023 ГОДА

## № Б113-23/01 от 31 января 2023 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 113 в рп Арсеньеве**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	3	шт	48,24	144,73
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	3	пог. м	62,67	188,00
3	Замена предохранителей, автоматических выключателей на домовых вводно-распределительных устройствах и щитах, в поэтажных распределительных электрощитах.	2	шт	53,68	107,36
4	Ремонт электрощитов (замена шпилек, подтяжка и зачистка контактов), включение и замена вышедших из строя автоматов электрозащиты и пакетных переключателей.	2	шт	211,31	422,62
5	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	0,4	а	4 248,43	1 699,38
6	Сдвигание свежевывапавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см.	4	а	182,43	729,71
7	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	12,57	1 005,88
8	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	9	пог. м	21,38	192,45
9	Полная уборка лестничных клеток	5,48	м2	226,53	1 241,39
10	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	8	шт	21,80	174,39
11	Отключение радиаторов при их течи.	7	шт	21,80	152,59
12	Очистка от накипи запорной арматуры.	3	шт	41,65	124,96
13	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	4	шт	41,65	166,61
14	Уплотнение сгонов.	4	шт	136,58	546,32
15	Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи	61	м2	0,98	59,68
16	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
17	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	48,57	48,57
18	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	35,50	35,50
19	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	1,33	шт	292,45	388,96
20	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
21	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
22	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	8	шт	42,23	337,85
23	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	8	шт	25,02	200,14

**Итого: 8584,38**

Всего оказано услуг 23, на сумму 8584,38 руб.

**Восемь тысяч пятьсот восемьдесят четыре руб. 38 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

*Инициалы*

*статусная подпись  
Жаркова Л.*