

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ЯНВАРЬ 2023 ГОДА

№ БА57-23/01 от 31 января 2023 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 57 в рп Арсеньево**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	2	шт	48,24	96,49
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	4	пог. м	62,67	250,67
3	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	0,4	а	4 248,43	1 699,38
4	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см.	2	а	182,43	364,85
5	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	12,57	1 005,88
6	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	7	пог. м	21,38	149,68
7	Полная уборка лестничных клеток	4,29	м2	226,53	971,80
8	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	6	шт	21,80	130,79
9	Отключение радиаторов при их течи.	5	шт	21,80	108,99
10	Очистка от накипи запорной арматуры.	2	шт	41,65	83,30
11	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	3	шт	41,65	124,96
12	Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи	48	м2	0,98	46,96
13	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
14	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	48,57	48,57
15	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	35,50	35,50
16	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	1,04	шт	292,45	304,15
17	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
18	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
19	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	8	шт	42,23	337,85
20	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	8	шт	25,02	200,14

Итого: 6577,25

Всего оказано услуг 20, на сумму 6577,25 руб.

Шесть тысяч пятьсот семьдесят семь руб. 25 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Кавочкина Г.В.