

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ИЮЛЬ 2023 ГОДА

№ БА57-23/07 от 31 июля 2023 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 57 в рп Арсеньево**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	2	шт	48,24	96,49
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	2	пог. м	62,67	125,33
3	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	3	пог. м	138,85	416,54
4	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	2	м2	12,33	24,67
5	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	2	м2	37,00	74,00
6	Подметание и уборка придомовой территории	24	а	24,42	586,05
7	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	100	м2	12,57	1 257,35
8	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	7	пог. м	21,38	149,68
9	Проверка состояния системы ВДГО.	3	пог. м	192,05	576,15
10	Полная уборка лестничных клеток	4,29	м2	226,53	971,90
11	Отключение радиаторов при их течи.	4	шт	21,80	87,20
12	Очистка от накипи запорной арматуры.	8	шт	41,65	333,22
13	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	8	шт	41,65	333,22
14	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
15	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	48,57	48,57
16	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	35,50	35,50
17	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	1,04	шт	292,45	304,15
18	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
19	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
20	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	8	шт	42,23	337,85
21	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	8	шт	25,02	200,14

Итого: 6575,3

Всего оказано услуг 21, на сумму 6575,3 руб.

Шесть тысяч пятьсот семьдесят пять руб. 30 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старший по дому



Аксютин А.С.