

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2023 ГОДА

№ БА79-23/05 от 31 мая 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 79 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	15	шт	48,24	723,65
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	17	пог. м	62,67	1 065,35
3	Уборка мусора и грязи с кровли.	900	м2	6,52	5 870,09
4	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и	12	шт	961,44	11 537,28
5	Подметание и уборка придомовой территории	240	а	24,42	5 860,64
6	Скашивание травы (согласно земельного участка).	35,98	а	255,23	9 183,20
7	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	300	м2	12,57	3 772,00
8	Укрепление козырьков и ограждений.	6	шт	1 254,32	7 525,92
9	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и	4	шт	1 005,50	4 022,01
10	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	100	пог. м	21,38	2 138,28
11	Полная уборка лестничных клеток	32,37	м2	226,53	7 333,00
12	Испытание систем центрального отопления.	2466	пог. м	2,35	5 799,88
13	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	2466	пог. м	2,35	5 799,88
14	Отключение радиаторов при их течи.	35	шт	21,80	762,96
15	Очистка от накипи запорной арматуры.	20	шт	41,65	833,04
16	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления	2466	пог. м	4,74	11 687,57
17	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	6,2	м3	1 182,94	7 334,26
18	Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов,	500	пог. м	3,61	1 803,14
19	Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных	40,32	м2	15,42	621,64
20	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	3	шт	99,47	298,41
21	Восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды,	6	шт	406,06	2 436,36
22	Смена, восстановление отдельных элементов, частичная замена	10	м2	183,10	1 830,96
23	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	62	а	75,07	4 654,20
24	Заделка и расшивка трещин и швов фундаментов.	40	пог. м	24,22	968,65
25	Замена в местах общего пользования вышедших из строя	4	шт	194,98	779,91
26	Замена в местах общего пользования предохранителей,	10	шт	48,57	485,74
27	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая	13	пог. м	35,50	461,55
28	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего	7,86	шт	292,45	2 298,65
29	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта	1	шт	84,46	84,46
30	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и	1	шт	337,85	337,85
31	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному	44	шт	42,23	1 858,19
32	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям,	44	шт	25,02	1 100,77

**Итого: 111269,49**

Всего оказано услуг 32, на сумму 111269,49 руб.

**Сто одиннадцать тысяч двести шестьдесят девять руб. 49 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Старшая по дому

Уткин Д.Н.

Хохлова Г.И.