

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ЯНВАРЬ 2023 ГОДА

№ БА97-23/01 от 31 января 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 97 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	3	шт	48,24	144,73
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	4	пог. м	62,67	250,67
3	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе, установка бандажей на трубопроводе.	2	шт	91,48	182,95
4	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	3	пог. м	138,85	416,54
5	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	4	шт	65,45	261,81
6	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	2	шт	144,54	289,08
7	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	1	шт	123,89	123,89
8	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	4	шт	121,01	484,05
9	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	4	шт	30,59	122,34
10	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	3	пог. м	226,24	678,72
11	Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети.	2	пог. м	53,54	107,08
12	Замена плавких вставок в электрощитах.	1	шт	228,10	228,10
13	Замена предохранителей, автоматических выключателей на домовых вводно-распределительных устройствах и щитах, в поэтажных распределительных электрощитах.	1	шт	53,68	53,68
14	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	0,4	а	4 248,43	1 699,38
15	Сдвигание свежевывапавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см.	6	а	182,43	1 094,56
16	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	12,57	1 005,88
17	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	14	пог. м	21,38	299,36
18	Полная уборка лестничных клеток	8,98	м2	226,53	2 034,31
19	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	12	шт	21,80	261,59
20	Отключение радиаторов при их течи.	11	шт	21,80	239,79
21	Очистка от накипи запорной арматуры.	4	шт	41,65	166,61
22	Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи	100	м2	0,98	97,83
23	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	194,98	389,96
24	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	48,57	97,15
25	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	35,50	71,01
26	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,18	шт	292,45	637,54
27	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	14	шт	84,46	1 182,49
28	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
29	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	12	шт	42,23	506,78

1	2	3	4	5	6
30	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	12	шт	25,02	300,21

Итого: 13765,94

Всего оказано услуг 30, на сумму 13765,94 руб.

Тринадцать тысяч семьсот шестьдесят пять руб. 94 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

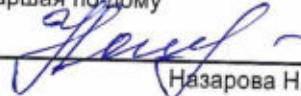
Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Назарова Н.В.