

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ЯНВАРЬ 2023 ГОДА

№ БА99-23/01 от 31 января 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 99 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене трубопровода.	2	пог. м	255,90	511,79
2	Заделка свищей и зачеканка раструбов.	4	шт	200,56	802,22
3	Ликвидация засора канализации внутри строения.	12	шт	48,24	578,91
4	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	20	пог. м	62,67	1 253,34
5	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе, установка бандажей на трубопроводе.	4	шт	91,48	365,91
6	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	4	пог. м	138,85	555,39
7	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	6	шт	65,45	392,72
8	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	2	шт	144,54	289,08
9	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	3	шт	123,89	371,68
10	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	4	шт	121,01	484,05
11	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	7	шт	30,59	214,10
12	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	2	пог. м	226,24	452,48
13	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	0,4	а	4 248,43	1 699,38
14	Сдвигание свежевывающего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см.	10	а	182,43	1 824,27
15	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	12,57	1 005,88
16	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	1	шт	1 005,50	1 005,50
17	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	21	пог. м	21,38	449,04
18	Проверка состояния системы ВДГО.	5	пог. м	192,05	960,25
19	Полная уборка лестничных клеток	13,86	м2	226,53	3 139,72
20	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	19	шт	21,80	414,18
21	Отключение радиаторов при их течи.	16	шт	21,80	348,78
22	Очистка от накипи запорной арматуры.	6	шт	41,65	249,91
23	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	10	шт	41,65	416,52
24	Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи	155	м2	0,98	151,64
25	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
26	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	48,57	97,15
27	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	35,50	71,01
28	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	3,36	шт	292,45	982,63
29	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
30	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
31	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	18	шт	42,23	760,17

1	2	3	4	5	6
32	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	18	шт	25,02	450,31

Итого: 20915,3

Всего оказано услуг 32, на сумму 20915,3 руб.

Двадцать тысяч девятьсот пятнадцать руб. 30 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старший по дому



Шибалов О.В.