

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ИЮЛЬ 2023 ГОДА

№ БА99-23/07 от 31 июля 2023 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 99 в рп Арсеньеве**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	24	шт	48,24	1 157,84
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	24	пог. м	62,67	1 504,00
3	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	10	пог. м	226,24	2 262,38
4	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	10	м2	12,33	123,34
5	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	10	м2	37,00	370,02
6	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	4	шт	961,44	3 845,76
7	Подметание и уборка придомовой территории	46	а	24,42	1 123,28
8	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	100	м2	12,57	1 257,35
9	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	41	пог. м	21,38	876,70
10	Проверка состояния системы ВДГО.	6	пог. м	192,05	1 152,30
11	Полная уборка лестничных клеток	13,86	м2	226,53	3 139,71
12	Отключение радиаторов при их течи.	10	шт	21,80	217,99
13	Очистка от накипи запорной арматуры.	6	шт	41,65	249,91
14	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	6	шт	41,65	249,91
15	Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках).	55	м2	15,42	847,98
16	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
17	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	48,57	48,57
18	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	35,50	35,50
19	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	3,36	шт	292,45	982,63
20	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
21	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
22	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	42,23	675,71
23	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	25,02	400,28

Итого: 21138,45

Всего оказано услуг 23, на сумму 21138,45 руб.

Двадцать одна тысяча сто тридцать восемь руб. 45 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Сидорова

ЗАКАЗЧИК

Старший по дому

Шибанов *Шибанов*