

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ЯНВАРЬ 2023 ГОДА

№ ЛЕН5-23/01 от 31 января 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Ленина № 5 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	2	шт	48,24	96,49
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	3	пог. м	62,67	188,00
3	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	2	пог. м	138,85	277,69
4	Удаление снега и наледи с кровель.	0,04	м3	5 781,65	231,27
5	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	0,4	а	4 248,43	1 699,38
6	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см.	4	а	182,43	729,71
7	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	40	м2	12,57	502,92
8	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	8	пог. м	21,38	171,06
9	Полная уборка лестничных клеток	5,24	м2	226,53	1 187,11
10	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	7	шт	21,80	152,59
11	Отключение радиаторов при их течи.	8	шт	21,80	174,39
12	Очистка от накипи запорной арматуры.	4	шт	41,65	166,61
13	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	4	шт	41,65	166,61
14	Уплотнение сгонов.	4	шт	136,58	546,32
15	Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи	57	м2	0,98	55,77
16	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
17	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	48,57	48,57
18	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	35,50	35,50
19	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	1,27	шт	292,45	371,41
20	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
21	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
22	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	9	шт	42,23	380,08
23	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	9	шт	25,02	225,16

Итого: 8023,93

Всего оказано услуг 23, на сумму 8023,93 руб.

Восемь тысяч двадцать три руб. 93 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому

Чибисова М.А.