

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

№ ЛЕН5-23/10 от 31 октября 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Ленина № 5 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	6	шт	48,24	289,46
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	6	пог. м	62,67	376,00
3	Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях.	2	м2	201,64	403,28
4	Подметание и уборка придомовой территории	10	а	24,42	244,19
5	Скашивание травы (согласно земельного участка).	3	а	255,23	765,69
6	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	60	м2	12,57	754,38
7	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	1	шт	1 005,50	1 005,50
8	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	8	пог. м	21,38	171,06
9	Дератизация.	0,6	а	1 609,99	966,00
10	Полная уборка лестничных клеток	5,24	м2	226,53	1 186,98
11	Испытание систем центрального отопления.	500	пог. м	2,35	1 175,97
12	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	500	пог. м	2,35	1 175,97
13	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	8	шт	21,80	174,39
14	Отключение радиаторов при их течи.	8	шт	21,80	174,39
15	Очистка от накипи запорной арматуры.	3	шт	41,65	124,96
16	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	1,4	м3	1 182,94	1 656,12
17	Проверка кровли на отсутствие протечек.	150	м2	2,28	342,42
18	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	4	а	75,07	300,27
19	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
20	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	48,57	48,57
21	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	35,50	35,50
22	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	1,27	шт	292,45	371,41
23	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
24	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
25	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	10	шт	42,23	422,32
26	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	10	шт	25,02	250,17

**Итого: 13032,29**

Всего оказано услуг 26, на сумму 13032,29 руб.

**Тринадцать тысяч тридцать два руб. 29 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

*Утисем Д. А.*

ЗАКАЗЧИК

*Чибисова М.*