

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ЯНВАРЬ 2023 ГОДА

№ ПАП7-23/01 от 31 января 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Папанина № 7 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене трубопровода.	4	пог. м	255,90	1 023,58
2	Заделка свищей и зачеканка раструбов.	4	шт	200,56	802,22
3	Ликвидация засора канализации внутри строения.	9	шт	48,24	434,19
4	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	8	пог. м	62,67	501,33
5	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе, установка бандажей на трубопроводе.	4	шт	91,48	365,91
6	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	4	пог. м	138,85	555,39
7	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	6	шт	65,45	392,72
8	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	1	шт	144,54	144,54
9	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	2	шт	123,89	247,79
10	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	2	шт	121,01	242,02
11	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	6	шт	30,59	183,52
12	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	4	пог. м	226,24	904,95
13	Удаление снега и наледи с кровель.	0,09	м3	5 781,65	520,35
14	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	0,4	а	4 248,43	1 699,38
15	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см.	4	а	182,43	729,71
16	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	12,57	1 005,88
17	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	1	шт	1 005,50	1 005,50
18	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	17	пог. м	21,38	363,51
19	Полная уборка лестничных клеток	11,36	м2	226,53	2 573,39
20	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	15	шт	21,80	326,98
21	Отключение радиаторов при их течи.	13	шт	21,80	283,38
22	Очистка от накипи запорной арматуры.	5	шт	41,65	208,26
23	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилях и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	8	шт	41,65	333,22
24	Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи	130	м2	0,98	127,19
25	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
26	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	48,57	97,15
27	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	35,50	35,50
28	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,76	шт	292,45	807,16
29	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
30	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
31	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	42,23	675,71

1	2	3	4	5	6
32	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	25,02	400,28

Итого: 17608

Всего оказано услуг 32, на сумму 17608, руб.

Семнадцать тысяч шестьсот семь руб. 100 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Харченко Т.Ю.