

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

№ ПАП7-23/10 от 31 октября 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Папанина № 7 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	3	шт	48,24	144,73
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	3	пог. м	62,67	188,00
3	Подметание и уборка придомовой территории	21	а	24,42	512,81
4	Скашивание травы (согласно земельного участка).	8	а	255,23	2 041,85
5	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	120	м2	12,57	1 508,82
6	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	20	пог. м	21,38	427,66
7	Дератизация.	0,44	а	1 609,99	708,40
8	Полная уборка лестничных клеток	11,36	м2	226,53	2 573,38
9	Испытание систем центрального отопления.	877	пог. м	2,35	2 062,65
10	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	877	пог. м	2,35	2 062,65
11	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	16	шт	21,80	348,78
12	Отключение радиаторов при их течи.	16	шт	21,80	348,78
13	Очистка от накипи запорной арматуры.	8	шт	41,65	333,22
14	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	10	шт	41,65	416,52
15	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	2,2	м3	1 182,94	2 602,48
16	Уплотнение сгонов.	4	шт	136,58	546,32
17	Проверка кровли на отсутствие протечек.	320	м2	2,28	730,50
18	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	8	а	75,07	600,54
19	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,76	шт	292,45	807,16
20	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
21	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
22	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	42,23	675,71
23	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	25,02	400,28

Итого: 20463,55

Всего оказано услуг 23, на сумму 20463,55 руб.

Двадцать тысяч четыреста шестьдесят три руб. 55 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому

Харченко Т.Ю.