

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

№ ПАР1-23/10 от 31 октября 2023 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 1 в рп Арсеньево**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	2	шт	48,24	96,49
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	2	пог. м	62,67	125,33
3	Подметание и уборка придомовой территории	10	а	24,42	244,19
4	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	120	м2	12,57	1 508,82
5	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	8	пог. м	21,38	171,06
6	Дератизация.	0,2	а	1 609,99	322,00
7	Полная уборка лестничных клеток	4,33	м2	226,53	980,86
8	Испытание систем центрального отопления.	430	пог. м	2,35	1 011,33
9	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	430	пог. м	2,35	1 011,33
10	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	7	шт	21,80	152,59
11	Отключение радиаторов при их течи.	5	шт	21,80	108,99
12	Очистка от накипи запорной арматуры.	4	шт	41,65	166,61
13	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилях и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	4	шт	41,65	166,61
14	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	2,2	м3	1 182,94	2 602,48
15	Проверка кровли на отсутствие протечек.	121	м2	2,28	276,22
16	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	3	а	75,07	225,20
17	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
18	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	48,57	48,57
19	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	35,50	35,50
20	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	1,05	шт	292,45	307,07
21	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
22	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
23	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	8	шт	42,23	337,85
24	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	8	шт	25,02	200,14

Итого: 10716,53

Всего оказано услуг 24, на сумму 10716,53 руб.

Десять тысяч семьсот шестнадцать руб. 53 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Полякова Т.Д.