

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ЯНВАРЬ 2023 ГОДА

№ ПАР2-23/01 от 31 января 2023 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 2 в рп Арсеньево**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	4	шт	48,24	192,98
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	5	пог. м	62,67	313,33
3	Откачка воды из подвала.	4	м3	53,41	213,63
4	Удаление снега и наледи с кровель.	0,09	м3	5 781,65	520,35
5	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	0,4	а	4 248,43	1 699,38
6	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см.	4	а	182,43	729,71
7	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	12,57	1 005,88
8	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	36	пог. м	21,38	769,78
9	Полная уборка лестничных клеток	11,55	м2	226,53	2 616,50
10	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	20	шт	21,80	435,98
11	Отключение радиаторов при их течи.	20	шт	21,80	435,98
12	Очистка от накипи запорной арматуры.	20	шт	41,65	833,04
13	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	12	шт	41,65	499,83
14	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	3	м3	1 182,94	3 548,83
15	Уплотнение сгонов.	5	шт	136,58	682,90
16	Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи	140	м2	0,98	136,97
17	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	4	шт	194,98	779,91
18	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	4	шт	48,57	194,30
19	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	35,50	71,01
20	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,8	шт	292,45	818,86
21	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
22	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
23	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	42,23	675,71
24	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	25,02	400,28

Итого: 17997,45

Всего оказано услуг 24, на сумму 17997,45 руб.

Семнадцать тысяч девятьсот девяносто семь руб. 45 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Сидорова

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому

Гришина

Каличева Л.А.