

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

№ ПАР4-23/10 от 31 октября 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 4 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	6	шт	48,24	289,46
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	6	пог. м	62,67	376,00
3	Подметание и уборка придомовой территории	20	а	24,42	488,39
4	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см.	6,71	а	182,43	1 224,08
5	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	120	м2	12,57	1 508,82
6	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	1	шт	1 005,50	1 005,50
7	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	40	пог. м	21,38	855,32
8	Дератизация.	0,44	а	1 609,99	708,40
9	Полная уборка лестничных клеток	10,62	м2	226,53	2 405,87
10	Испытание систем центрального отопления.	877	пог. м	2,35	2 062,65
11	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	877	пог. м	2,35	2 062,65
12	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	15	шт	21,80	326,98
13	Отключение радиаторов при их течи.	14	шт	21,80	305,18
14	Очистка от накипи запорной арматуры.	6	шт	41,65	249,91
15	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	20	шт	41,65	833,04
16	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	4,4	м3	1 182,94	5 204,96
17	Уплотнение сгонов.	4	шт	136,58	546,32
18	Проверка кровли на отсутствие протечек.	300	м2	2,28	684,84
19	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	2	шт	99,47	198,94
20	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	10	а	75,07	750,68
21	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	4	м2	383,16	1 532,65
22	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	48,57	97,15
23	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	35,50	71,01
24	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	4,58	шт	292,45	1 339,42
25	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
26	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
27	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	42,23	675,71
28	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	25,02	400,28

Итого: 26626,52

Всего оказано услуг 28, на сумму 26626,52 руб.

Двадцать шесть тысяч шестьсот двадцать шесть руб. 52 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

