

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ЯНВАРЬ 2023 ГОДА

№ ПАР5-23/01 от 31 января 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 5 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	9	шт	48,24	434,19
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	12	пог. м	62,67	752,01
3	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	0,4	а	4 248,43	1 699,38
4	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	120	м2	12,57	1 508,80
5	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	18	пог. м	21,38	384,89
6	Полная уборка лестничных клеток	10,89	м2	226,53	2 466,93
7	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	22	шт	21,80	479,57
8	Отключение радиаторов при их течи.	22	шт	21,80	479,57
9	Очистка от накипи запорной арматуры.	20	шт	41,65	833,04
10	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	12	шт	41,65	499,83
11	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	3,5	м3	1 182,94	4 140,31
12	Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи	122	м2	0,98	119,36
13	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	194,98	389,96
14	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	48,57	97,15
15	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	35,50	71,01
16	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,64	шт	292,45	772,07
17	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
18	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
19	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	18	шт	42,23	760,17
20	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	18	шт	25,02	450,31

Итого: 16760,86

Всего оказано услуг 20, на сумму 16760,86 руб.

Шестнадцать тысяч семьсот шестьдесят руб. 86 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Соложенкова О.В.