

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

№ ПАР5-23/10 от 31 октября 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 5 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	3	шт	48,24	144,73
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	3	пог. м	62,67	188,00
3	Подметание и уборка придомовой территории	22	а	24,42	537,23
4	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	180	м2	12,57	2 263,20
5	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	1	шт	1 005,50	1 005,50
6	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	18	пог. м	21,38	384,89
7	Дератизация.	0,636	а	1 609,99	1 023,96
8	Полная уборка лестничных клеток	10,89	м2	226,53	2 466,92
9	Испытание систем центрального отопления.	986	пог. м	2,35	2 319,01
10	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	986	пог. м	2,35	2 319,01
11	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	15	шт	21,80	326,98
12	Отключение радиаторов при их течи.	14	шт	21,80	305,18
13	Очистка от накипи запорной арматуры.	6	шт	41,65	249,91
14	Уплотнение сгонов.	6	шт	136,58	819,48
15	Проверка кровли на отсутствие протечек.	303	м2	2,28	691,69
16	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	8	а	75,07	600,54
17	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
18	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	48,57	97,15
19	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	35,50	71,01
20	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,64	шт	292,45	772,07
21	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
22	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
23	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	18	шт	42,23	760,17
24	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	18	шт	25,02	450,31

Итого: 18414,23

Всего оказано услуг 24, на сумму 18414,23 руб.

Восемнадцать тысяч четыреста четырнадцать руб. 23 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Соложенкова О.В.