

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ЯНВАРЬ 2023 ГОДА

## № ПАР6-23/01 от 31 января 2023 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 6 в рп Арсеньево**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	11	шт	48,24	530,67
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	12	пог. м	62,67	752,01
3	Удаление снега и наледи с кровель.	0,09	м3	5 781,65	520,35
4	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	0,2	а	4 248,43	849,69
5	Сдвигание свежесвыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см.	4	а	182,43	729,71
6	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	90	м2	12,57	1 131,60
7	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	16	пог. м	21,38	342,13
8	Полная уборка лестничных клеток	10,13	м2	226,53	2 294,87
9	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	20	шт	21,80	435,98
10	Отключение радиаторов при их течи.	20	шт	21,80	435,98
11	Очистка от накипи запорной арматуры.	20	шт	41,65	833,04
12	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилях и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	8	шт	41,65	333,22
13	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	3	м3	1 182,94	3 548,83
14	Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи	113	м2	0,98	110,55
15	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	194,98	389,96
16	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	48,57	48,57
17	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	35,50	35,50
18	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,46	шт	292,45	719,43
19	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
20	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
21	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	18	шт	42,23	760,17
22	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	18	шт	25,02	450,31

**Итого: 15674,88**

Всего оказано услуг 22, на сумму 15674,88 руб.

**Пятнадцать тысяч шестьсот семьдесят четыре руб. 88 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

**ЗАКАЗЧИК**

Старшая по дому



Кузнецова О.А.