

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

## № ПАР6-23/10 от 31 октября 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 6 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	6	шт	48,24	289,46
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	6	пог. м	62,67	376,00
3	Подметание и уборка придомовой территории	20	а	24,42	488,39
4	Сдвигание свежее выпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см.	12,98	а	182,43	2 367,90
5	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	180	м2	12,57	2 263,20
6	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	20	пог. м	21,38	427,66
7	Дератизация.	0,53	а	1 609,99	853,30
8	Полная уборка лестничных клеток	10,13	м2	226,53	2 294,88
9	Испытание систем центрального отопления.	877	пог. м	2,35	2 062,65
10	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	877	пог. м	2,35	2 062,65
11	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	20	шт	21,80	435,98
12	Отключение радиаторов при их течи.	20	шт	21,80	435,98
13	Очистка от накипи запорной арматуры.	10	шт	41,65	416,52
14	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	5	м3	1 182,94	5 914,72
15	Уплотнение сгонов.	3	шт	136,58	409,74
16	Проверка кровли на отсутствие протечек.	300	м2	2,28	684,84
17	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	8	а	75,07	600,54
18	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
19	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	48,57	48,57
20	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	35,50	35,50
21	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,46	шт	292,45	719,43
22	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
23	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
24	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	18	шт	42,23	760,17
25	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	18	шт	25,02	450,31

**Итого: 25015,68**

Всего оказано услуг 25, на сумму 25015,68 руб.

**Двадцать пять тысяч пятнадцать руб. 68 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

*Ушенин Д. А.*

**ЗАКАЗЧИК**

Старшая по дому

*Кузнецова О. А.*