

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2023 ГОДА

№ ПАР7-23/05 от 31 мая 2023 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 7 в рп Арсеньево**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	4	шт	48,24	192,97
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	4	пог. м	62,67	250,67
3	Уборка мусора и грязи с кровли.	310	м2	6,52	2 021,92
4	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	6	шт	961,44	5 768,64
5	Подметание и уборка придомовой территории	20	а	24,42	488,39
6	Скашивание травы (согласно земельного участка).	18,55	а	255,23	4 734,53
7	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	150	м2	12,57	1 886,00
8	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	3	шт	1 005,50	3 016,51
9	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	20	пог. м	21,38	427,66
10	Полная уборка лестничных клеток	10,92	м2	226,53	2 473,78
11	Испытание систем центрального отопления.	986	пог. м	2,35	2 319,01
12	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	986	пог. м	2,35	2 319,01
13	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	986	пог. м	4,74	4 673,13
14	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	2,5	м3	1 182,94	2 957,36
15	Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы.	500	пог. м	3,61	1 803,14
16	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	7	а	75,07	525,47
17	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
18	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	48,57	48,57
19	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	35,50	35,50
20	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,65	шт	292,45	774,99
21	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
22	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
23	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	18	шт	42,23	760,17
24	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	18	шт	25,02	450,31

Итого: 38545,02

Всего оказано услуг 24, на сумму 38545,02 руб.

Тридцать восемь тысяч пятьсот сорок пять руб. 02 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Григорьев Дмитрий Д. А.

ЗАКАЗЧИК

И.И. Шеломова