

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

№ ПАР7-23/10 от 31 октября 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 7 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	6	шт	48,24	289,46
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	6	пог. м	62,67	376,00
3	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	4	шт	247,78	991,14
4	Подметание и уборка придомовой территории	20	а	24,42	488,39
5	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	180	м2	12,57	2 263,20
6	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	20	пог. м	21,38	427,66
7	Полная уборка лестничных клеток	10,92	м2	226,53	2 473,72
8	Испытание систем центрального отопления.	986	пог. м	2,35	2 319,01
9	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	986	пог. м	2,35	2 319,01
10	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	20	шт	21,80	435,98
11	Отключение радиаторов при их течи.	20	шт	21,80	435,98
12	Очистка от накипи запорной арматуры.	8	шт	41,65	333,22
13	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	10	шт	41,65	416,52
14	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	2,5	м3	1 182,94	2 957,36
15	Уплотнение сгонов.	10	шт	136,58	1 365,80
16	Проверка кровли на отсутствие протечек.	304	м2	2,28	693,98
17	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	9	а	75,07	675,61
18	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
19	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	48,57	48,57
20	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	35,50	35,50
21	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,65	шт	292,45	774,99
22	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
23	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
24	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	18	шт	42,23	760,17
25	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	18	шт	25,02	450,31

Итого: 21948,87


Всего оказано услуг 25, на сумму 21948,87 руб.

Двадцать одна тысяча девятьсот сорок восемь руб. 87 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

 Зинкин Д.А.

ЗАКАЗЧИК

Старший по дому

 Шимонова Л.А.