

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ЯНВАРЬ 2023 ГОДА

№ ПАР8-23/01 от 31 января 2023 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 8 в рп Арсеньеве**

| № | Наименование работ, услуг | Кол-во | Ед. | Цена | Сумма |
|----|--|--------|--------|----------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ф | Ликвидация засора канализации внутри строения. | 7 | шт | 48,24 | 337,70 |
| 2 | Ликвидация засора канализационных труб "лежаков". | 7 | пог. м | 62,67 | 438,67 |
| 3 | Удаление снега и наледи с кровель. | 0,09 | м3 | 5 781,65 | 520,35 |
| 4 | Очистка придомовой территории от наледи и льда. | 0,4 | а | 4 248,43 | 1 699,38 |
| 5 | Сдвигание свежеснежавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см. | 4 | а | 182,43 | 729,71 |
| 6 | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд. | 80 | м2 | 12,57 | 1 005,88 |
| 7 | Прочистка канализационных стояков от жировых отложений. | 17 | пог. м | 21,38 | 363,51 |
| 8 | Полная уборка лестничных клеток | 11,2 | м2 | 226,53 | 2 537,23 |
| 9 | Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках. | 20 | шт | 21,80 | 435,98 |
| 10 | Отключение радиаторов при их течи. | 20 | шт | 21,80 | 435,98 |
| 11 | Очистка от накипи запорной арматуры. | 12 | шт | 41,65 | 499,83 |
| 12 | Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентиляей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников. | 12 | шт | 41,65 | 499,83 |
| 13 | Слив воды и наполнение водой системы отопления. | 4 | м3 | 1 182,94 | 4 731,78 |
| 14 | Уплотнение сгонов. | 3 | шт | 136,58 | 409,74 |
| 15 | Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки). | 1 | шт | 194,98 | 194,98 |
| 16 | Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов. | 2 | шт | 48,57 | 97,15 |
| 17 | Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир. | 1 | пог. м | 35,50 | 35,50 |
| 18 | Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества. | 2,72 | шт | 292,45 | 795,46 |
| 19 | Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома. | 1 | шт | 84,46 | 84,46 |
| 20 | Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ. | 1 | шт | 337,85 | 337,85 |
| 21 | Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому. | 16 | шт | 42,23 | 675,71 |
| 22 | Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома. | 16 | шт | 25,02 | 400,28 |

Итого: 17266,96

Всего оказано услуг 22, на сумму 17266,96 руб.

Семнадцать тысяч двести шестьдесят шесть руб. 96 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому:

Свергунова М.В.

Свергунова М.В.