

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

№ ПАР9-23/10 от 31 октября 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 9 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	17	шт	48,24	820,13
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	17	пог. м	62,67	1 065,34
3	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	4	пог. м	226,24	904,95
4	Подметание и уборка придомовой территории	20	а	24,42	488,39
5	Сдвигание свежеснежавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см.	10,57	а	182,43	1 928,25
6	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	120	м2	12,57	1 508,82
7	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	40	пог. м	21,38	855,32
8	Дератизация.	0,44	а	1 609,99	708,40
9	Полная уборка лестничных клеток	10,59	м2	226,53	2 399,07
10	Испытание систем центрального отопления.	877	пог. м	2,35	2 062,65
11	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	877	пог. м	2,35	2 062,65
12	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	15	шт	21,80	326,98
13	Отключение радиаторов при их течи.	15	шт	21,80	326,98
14	Очистка от накипи запорной арматуры.	8	шт	41,65	333,22
15	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	10	шт	41,65	416,52
16	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	4,4	м3	1 182,94	5 204,96
17	Уплотнение сгонов.	4	шт	136,58	546,32
18	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	8	а	75,07	600,54
19	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	3	м2	383,16	1 149,48
20	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
21	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	48,57	48,57
22	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	35,50	35,50
23	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,57	шт	292,45	751,60
24	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
25	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
26	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	42,23	675,71
27	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	25,02	400,28

Итого: 26237,92

Всего оказано услуг 27, на сумму 26237,92 руб.

Двадцать шесть тысяч двести тридцать семь руб. 92 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.