

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ЯНВАРЬ 2023 ГОДА

№ ПА2А-23/01 от 31 января 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Папанина № 2а в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	2	шт	48,24	96,49
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	4	пог. м	62,67	250,67
3	Удаление снега и наледи с кровель.	0,08	м3	5 781,65	462,53
4	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	0,2	а	4 248,43	849,68
5	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	40	м2	12,57	502,92
6	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	0,2	шт	1 005,50	201,10
7	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	5	пог. м	21,38	106,91
8	Полная уборка лестничных клеток	3,24	м2	226,53	733,95
9	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	5	шт	21,80	108,99
10	Отключение радиаторов при их течи.	4	шт	21,80	87,20
11	Очистка от накипи запорной арматуры.	2	шт	41,65	83,30
12	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	3	шт	41,65	124,96
13	Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи	40	м2	0,98	39,13
14	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
15	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	48,57	48,57
16	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	35,50	35,50
17	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	0,79	шт	292,45	231,04
18	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
19	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
20	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	6	шт	42,23	253,39
21	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	6	шт	25,02	150,10

Итого: 4983,72


Всего оказано услуг 21, на сумму 4983,72 руб.

Четыре тысячи девятьсот восемьдесят три руб. 72 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

  
Уткин Д.Н.

**ЗАКАЗЧИК**

Старшая по дому

  
Лукашин В.В.