

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

№ ПР10-23/10 от 31 октября 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 10 в рп Арсеньevo

| № | Наименование работ, услуг | Кол-во | Ед. | Цена | Сумма |
|----|--|--------|--------|----------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Ликвидация засора канализации внутри строения. | 3 | шт | 48,24 | 144,73 |
| 2 | Ликвидация засора канализационных труб "лежаков". | 3 | пог. м | 62,67 | 188,00 |
| 3 | Подметание и уборка придомовой территории | 22 | а | 24,42 | 537,23 |
| 4 | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд. | 120 | м2 | 12,57 | 1 508,82 |
| 5 | Прочистка канализационных стояков от жировых отложений. | 20 | пог. м | 21,38 | 427,66 |
| 6 | Дератизация. | 0,41 | а | 1 609,99 | 660,10 |
| 7 | Полная уборка лестничных клеток | 11,56 | м2 | 226,53 | 2 618,78 |
| 8 | Испытание систем центрального отопления. | 877 | пог. м | 2,35 | 2 062,65 |
| 9 | Консервация и расконсервация систем центрального отопления. | 877 | пог. м | 2,35 | 2 062,65 |
| 10 | Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках. | 20 | шт | 21,80 | 435,98 |
| 11 | Отключение радиаторов при их течи. | 20 | шт | 21,80 | 435,98 |
| 12 | Очистка от накипи запорной арматуры. | 6 | шт | 41,65 | 249,91 |
| 13 | Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников. | 10 | шт | 41,65 | 416,52 |
| 14 | Слив воды и наполнение водой системы отопления. | 2,2 | м3 | 1 182,94 | 2 602,48 |
| 15 | Уплотнение сгонов. | 5 | шт | 136,58 | 682,90 |
| 16 | Проверка кровли на отсутствие протечек. | 322 | м2 | 2,28 | 735,07 |
| 17 | Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий | 8 | а | 75,07 | 600,54 |
| 18 | Устройство и ремонт вентиляционных продухов. | 4 | м2 | 383,16 | 1 532,65 |
| 19 | Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки). | 1 | шт | 194,98 | 194,98 |
| 20 | Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов. | 1 | шт | 48,57 | 48,57 |
| 21 | Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир. | 1 | пог. м | 35,50 | 35,50 |
| 22 | Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества. | 2,81 | шт | 292,45 | 821,78 |
| 23 | Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома. | 1 | шт | 84,46 | 84,46 |
| 24 | Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ. | 1 | шт | 337,85 | 337,85 |
| 25 | Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому. | 16 | шт | 42,23 | 675,71 |
| 26 | Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома. | 16 | шт | 25,02 | 400,28 |

Итого: 20501,78

Всего оказано услуг 26, на сумму 20501,78 руб.

Двадцать тысяч пятьсот один руб. 78 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Ушасова

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому

Ушасова Д.А.

Решетова

Ливерко О.