

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

№ ПР11-23/10 от 31 октября 2023 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 11 в рп Арсеньево**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	3	шт	48,24	144,73
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	3	пог. м	62,67	188,00
3	Подметание и уборка придомовой территории	20	а	24,42	488,39
4	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	120	м2	12,57	1 508,82
5	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	20	пог. м	21,38	427,66
6	Дератизация.	0,42	а	1 609,99	676,20
7	Полная уборка лестничных клеток	11,12	м2	226,53	2 519,11
8	Испытание систем центрального отопления.	877	пог. м	2,35	2 062,65
9	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	877	пог. м	2,35	2 062,65
10	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	20	шт	21,80	435,98
11	Отключение радиаторов при их течи.	20	шт	21,80	435,98
12	Очистка от накипи запорной арматуры.	10	шт	41,65	416,52
13	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентиля и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	10	шт	41,65	416,52
14	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	2,2	м3	1 182,94	2 602,48
15	Проверка кровли на отсутствие протечек.	310	м2	2,28	707,67
16	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	7	а	75,07	525,47
17	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	4	м2	383,16	1 532,65
18	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
19	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	48,57	48,57
20	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	35,50	35,50
21	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,69	шт	292,45	786,69
22	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
23	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
24	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	42,23	675,71
25	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	25,02	400,28

Итого: 19715,52

Всего оказано услуг 25, на сумму 19715,52 руб.

Девятнадцать тысяч семьсот пятнадцать руб. 52 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Гусева Юлия Владимировна

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому

Иванова И. А.