

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ЯНВАРЬ 2023 ГОДА

№ ПР12-23/01 от 31 января 2023 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 12 в рп Арсеньеве**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	9	шт	48,24	434,19
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	9	пог. м	62,67	564,00
3	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	0,4	а	4 248,43	1 699,38
4	Сдвигание свежевывапавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см.	4	а	182,43	729,71
5	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	12,57	1 005,88
6	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	17	пог. м	21,38	363,51
7	Полная уборка лестничных клеток	11,36	м2	226,53	2 573,39
8	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	20	шт	21,80	435,98
9	Отключение радиаторов при их течи.	20	шт	21,80	435,98
10	Очистка от накипи запорной арматуры.	12	шт	41,65	499,83
11	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилях и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	12	шт	41,65	499,83
12	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	3,2	м3	1 182,94	3 785,42
13	Уплотнение сгонов.	12	шт	136,58	1 638,96
14	Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи	127	м2	0,98	124,25
15	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
16	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройства, щитов.	2	шт	48,57	97,15
17	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	35,50	71,01
18	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,76	шт	292,45	807,16
19	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
20	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
21	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	42,23	675,71
22	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	25,02	400,28

Итого: 17458,91

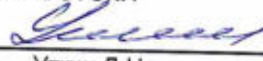
Всего оказано услуг 22, на сумму 17458,91 руб.

Семнадцать тысяч четыреста пятьдесят восемь руб. 91 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Авдеева Р.М.