

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ЯНВАРЬ 2023 ГОДА

№ ПР13-23/01 от 31 января 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 13 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	12	шт	48,24	578,92
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	16	пог. м	62,67	1 002,68
3	Удаление снега и наледи с кровель.	0,6	м3	5 781,65	3 468,99
4	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	0,6	а	4 248,43	2 549,06
5	Сдвигание свежевывапавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см.	8	а	182,43	1 459,41
6	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	160	м2	12,57	2 011,72
7	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	34	пог. м	21,38	727,02
8	Полная уборка лестничных клеток	22,89	м2	226,53	5 185,44
9	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	40	шт	21,80	871,95
10	Отключение радиаторов при их течи.	30	шт	21,80	653,96
11	Очистка от накипи запорной арматуры.	26	шт	41,65	1 082,96
12	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	20	шт	41,65	833,05
13	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	8	м3	1 182,94	9 463,56
14	Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи	260	м2	0,98	254,37
15	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	194,98	389,96
16	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	48,57	97,15
17	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	35,50	71,01
18	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	5,56	шт	292,45	1 626,02
19	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
20	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
21	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	34	шт	42,23	1 435,88
22	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	34	шт	25,02	850,59

Итого: 35036,01

Всего оказано услуг 22, на сумму 35036,01 руб.

Тридцать пять тысяч тридцать шесть руб. 01 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому

Овсянникова В.Б.