

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

№ ПР13-23/10 от 31 октября 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 13 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Заделка свищей и зачеканка раструбов.	3	шт	200,56	601,67
2	Ликвидация засора канализации внутри строения.	9	шт	48,24	434,19
3	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	6	пог. м	62,67	376,00
4	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	80	м2	12,33	986,73
5	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	80	м2	37,00	2 960,19
6	Подметание и уборка придомовой территории	50	а	24,42	1 220,97
7	Сдвигание свежевывапавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см.	21,01	а	182,43	3 832,78
8	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	240	м2	12,57	3 017,58
9	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	35	пог. м	21,38	748,40
10	Дератизация.	0,55	а	1 609,99	885,50
11	Полная уборка лестничных клеток	22,89	м2	226,53	5 185,46
12	Испытание систем центрального отопления.	1863	пог. м	2,35	4 381,66
13	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	1863	пог. м	2,35	4 381,66
14	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	35	шт	21,80	762,96
15	Отключение радиаторов при их течи.	30	шт	21,80	653,96
16	Очистка от накипи запорной арматуры.	10	шт	41,65	416,52
17	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	50	шт	41,65	2 082,62
18	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	4,7	м3	1 182,94	5 559,84
19	Проверка кровли на отсутствие протечек.	640	м2	2,28	1 461,00
20	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	14	а	75,07	1 050,95
21	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	4	м2	383,16	1 532,65
22	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
23	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	48,57	48,57
24	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	35,50	35,50
25	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	5,56	шт	292,45	1 626,02
26	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
27	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
28	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	34	шт	42,23	1 435,88
29	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	34	шт	25,02	850,59

Итого: 47147,14

Всего оказано услуг 29, на сумму 47147,14 руб.

Сорок семь тысяч сто сорок семь руб. 14 коп.

Исполнитель *Управляющая компания Д.А.*

Исполнитель

Лунева Т.А.