

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

№ ПР14-23/10 от 31 октября 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 14 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене трубопровода.	4	пог. м	255,90	1 023,58
2	Заделка свищей и зачеканка раструбов.	2	шт	200,56	401,11
3	Ликвидация засора канализации внутри строения.	10	шт	48,24	482,43
4	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	10	пог. м	62,67	626,67
5	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	4	пог. м	138,85	555,39
6	Откачка воды из подвала.	6	м3	53,41	320,44
7	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	5	шт	65,45	327,26
8	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	4	пог. м	226,24	904,95
9	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	6	шт	247,78	1 486,71
10	Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях.	10	м2	201,64	2 016,41
11	Подметание и уборка придомовой территории	40	а	24,42	976,77
12	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см.	13,12	а	182,43	2 393,44
13	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	240	м2	12,57	3 017,58
14	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	1 005,50	2 011,01
15	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	32	пог. м	21,38	684,25
16	Дератизация.	0,69	а	1 609,99	1 110,89
17	Полная уборка лестничных клеток	20,86	м2	226,53	4 725,43
18	Испытание систем центрального отопления.	1863	пог. м	2,35	4 381,66
19	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	1863	пог. м	2,35	4 381,66
20	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	40	шт	21,80	871,95
21	Отключение радиаторов при их течи.	30	шт	21,80	653,96
22	Очистка от накипи запорной арматуры.	10	шт	41,65	416,52
23	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	20	шт	41,65	833,05
24	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	4,7	м3	1 182,94	5 559,84
25	Уплотнение сгонов.	10	шт	136,58	1 365,80
26	Проверка кровли на отсутствие протечек.	600	м2	2,28	1 369,69
27	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	4	шт	99,47	397,88
28	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	14	а	75,07	1 050,95
29	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	7	м2	383,16	2 682,13
30	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
31	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройства, щитов.	1	шт	48,57	48,57
32	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	35,50	35,50
33	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	5,06	шт	292,45	1 479,79
34	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46

1	2	3	4	5	6
35	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
36	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	34	шт	42,23	1 435,88
37	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	34	шт	25,02	850,59

Итого: 51497,03

Всего оказано услуг 37, на сумму 51497,03 руб.

Пятьдесят одна тысяча четыреста девяносто семь руб. 03 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старший по дому



Коротков В.Ю.