

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

№ ПР15-23/10 от 31 октября 2023 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 15 в рп Арсеньеве**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	6	шт	48,24	289,46
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	6	пог. м	62,67	376,00
3	Подметание и уборка придомовой территории	45	а	24,42	1 098,87
4	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	240	м2	12,57	3 017,58
5	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	36	пог. м	21,38	769,78
6	Дератизация.	0,69	а	1 609,99	1 110,89
7	Полная уборка лестничных клеток	23,07	м2	226,53	5 226,06
8	Испытание систем центрального отопления.	1863	пог. м	2,35	4 381,66
9	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	1863	пог. м	2,35	4 381,66
10	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	40	шт	21,80	871,95
11	Отключение радиаторов при их течи.	30	шт	21,80	653,96
12	Очистка от накипи запорной арматуры.	10	шт	41,65	416,52
13	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	20	шт	41,65	833,05
14	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	4,7	м3	1 182,94	5 559,84
15	Проверка кровли на отсутствие протечек.	645	м2	2,28	1 472,41
16	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	15	а	75,07	1 126,02
17	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	10	м2	383,16	3 831,62
18	Утепление труб, приборов, расширительных баков, пандусов.	1	шт	296,81	296,81
19	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
20	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	48,57	48,57
21	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	5,6	шт	292,45	1 637,72
22	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
23	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
24	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	34	шт	42,23	1 435,88
25	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	34	шт	25,02	850,59

Итого: 40304,19

Всего оказано услуг 25, на сумму 40304,19 руб.

Сорок тысяч триста четыре руб. 19 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Шуклина Ю.В.